



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
по Кировской области**

610020, г. Киров, ул. К. Либкнехта, д. 55  
тел. (8332) 64-73-31, факс (8332) 64-96-26  
e-mail: to43@fas.gov.ru

25.06.19 № 3013/05

На № 23/06 от 06.06.2019

Директору ООО «ЖКХ УЮТ»

Коковихин С.Г.

613006, Кировская область, Кирово-  
Чепецкий район, д. Шутовщина,  
ул. Октябрьская, д. 1а

e-mail: [gkhyut@yandex.ru](mailto:gkhyut@yandex.ru)

**О согласовании изменений  
условий концессионного соглашения**

В соответствии с ч. 3.8 ст. 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях) в Управление Федеральной антимонопольной службы по Кировской области поступило Ваше заявление (вх. № 3640 от 06.06.2019) о согласовании изменений условий концессионного соглашения 26/КС от 19.08.2019 г. в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, заключенного с администрацией Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области.

Документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с п. 5 Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения, утв. постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 № 368 (далее – Правила), представлены в полном объеме.

Внесение изменений в концессионное соглашение осуществляется в соответствии с пунктом 3 статьи 13 Закона о концессионных соглашениях, предусматривающей возможность изменения концессионного соглашения по соглашению сторон на основании решения органа местного самоуправления.

Представленное обоснование необходимости изменения условий концессионного соглашения соответствует основанию, установленному подпунктом «и» пункта 2 Правил «осуществление возмещения фактически понесенных расходов концессионера в соответствии с порядком, указанным в пункте 5 части 1 статьи 42 Федерального закона «О концессионных соглашениях», при соблюдении условия, предусмотренного частью 2 указанной статьи Федерального закона «О концессионных соглашениях».

Руководствуясь пунктами 10, 12, 13 Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения, утв. постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 № 368, сообщаем о принятом Кировским УФАС России решении о согласовании

изменений условий концессионного соглашения в рамках установленного  
Текста изменений концессионного соглашения, являющегося приложением к  
заявлению об изменении концессионного соглашения № 23/06 от 06.06.2019 г.

Руководитель управления



М.Л. Никонова

**Дополнительное соглашение № \_\_  
к Концессионному Соглашению № 26/КС от «19» августа 2014 года**

д. Шутовщина

«16» июль 2019 г.

Муниципальное образование Федяковское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, от имени которого выступает администрация Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области, действующая на основании Положения об администрации, в лице главы Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области Лесникова Андрея Поликарповича, действующего на основании Устава муниципального образования, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ УЮТ» в лице, директора Коковихина Сергея Геннадьевича действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, после согласования изменений условий концессионного соглашения с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Кировской области, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1) в 4 раздел «Создание и реконструкция объекта Соглашения», а именно изменить пункт 4.1. Концессионер обязан за свой счёт реконструировать и модернизировать объект Соглашения состав и описание, технико-экономические показатели которого установлены в приложениях № 1а и № 1б к Соглашению в сроки, указанные в разделе 9 Соглашения.

Пункт 4.1. должен звучать так:

**4.1. Концессионер обязан за счёт тарифной составляющей реконструировать и модернизировать объект Соглашения состав и описание, технико-экономические показатели которого установлены в приложениях № 1а и № 1б к Соглашению в сроки, указанные в разделе 9 Соглашения. (Решение правления РСТ № 41/17-тэ-2019 от 20.11.2018г., Выписка из протокола заседания правления региональной службы по тарифам Кировской области № 41 от 20.11.2018г. Решение правления РСТ № 41/50-кв-2019г. от 20.11.2018г.)**

2) в 9 раздел «Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением» концессионного соглашения № 26/КС, дополнить пунктом 9.6. следующего содержания:

**9.6. Продлить срок действия Соглашения для возмещения расходов Концессионера, не возмещённых ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения – с «19» августа 2019 г. по «18» августа 2024 г.**

3) в приложении №1б к концессионному соглашению в отношении объекта коммунального хозяйства от 19.08.2014 № 26/КС внести изменения по технико-экономическим показателям, стоимости других объектов Соглашения после реконструкции мероприятия 2019-2024 года.

**Технико-экономические показатели, техническое состояние, стоимость объекта Соглашения после реконструкции, мероприятия 2019-2024 годов.**

п/п	Наименование мероприятия	Протяженность (количество)	Проектная стоимость, тыс. руб.
1	Модернизация тепловых сетей	158 м 41 м	2137,915 107,723
2	Модернизация водопроводных сетей и скважины	485 м	544,571
	<b>итого</b>		<b>2790,209</b>

4) приложение № 2 к концессионному соглашению в отношении объекта коммунального хозяйства от 19.08.2014 № 26/КС дополнить примечанием:

**Концедент имеет право на финансирование расходов направленных на создание и реконструкцию объектов Соглашения находящихся в аварийном состоянии, на замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым.**

5) изменить состав приложения № 4 к концессионному соглашению в отношении объекта коммунального хозяйства от 19.08.2014 № 26/КС:

**Объём и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и реконструкции, объекта Соглашения в 2019-2024 годах.**

п/п	Наименование мероприятия	Протяженность (количество)	Проектная стоимость, тыс. руб.	Объём финансирования Концессионера, тыс.руб.
1	Модернизация тепловых сетей	158 м	2137,915	2109,910
		41 м	107,723	96,517
2	Модернизация водопроводных сетей и скважины	485 м	544,571	408,45
	итого		2790,209	2614,877

6) Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью договора.

7) Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному – для каждой из сторон.

Концедент:  
Администрация Федяковского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области

Адрес: 613006, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, Д.Шутовщина ул. Октябрьская, д. 1а  
Телефон: (83361) 70595  
Факс: (83361) 70593  
ИНН/КПП 4312032439/431201001  
р/сч. 40204810622020001217  
в отд. Киров г. Киров  
e-mail: fedyakovo\_adm@mail.ru

Концессионер:  
Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ УЮТ»

Адрес: 613006, Кировская область Кирово-Чепецкий район, д. Шутовщина ул. Октябрьская, д. 1а  
Тел./факс: (83361) 70566  
ИНН/КПП 4312149532/431201001,  
ОГРН 1144312000667  
р/сч 40702810127000001525  
Кировское отделение № 8612  
ПАО Сбербанк г. Киров  
к/сч 30101810500000000609  
БИК 043304609, e-mail: gkhyut@yandex.ru

Глава Федяковского сельского поселения



/А.П. Лесников/

Директор ООО «ЖКХ УЮТ»



/С.Г. Коковихин/